

令和 5 年度 第 10 回松伏町農業委員会会議録

会 議 日 時	令和 6 年 1 月 2 5 日（木） 午後 1 時 3 0 分
会 議 場 所	松伏町役場本庁舎 2 階 2 0 1 会議室
開 会 時 刻	午後 1 時 2 0 分
閉 会 時 刻	午後 1 時 5 5 分
議 長	山崎 久俊

委員出欠状況

議席	氏 名	出欠席	議席	氏 名	出欠席
1	永 野 浩 司	○	2	岡 野 正 幸	○
3	須 賀 喜佐子	○	4	藤 江 健 広	×
5	横 川 朝 治	○	6	岡 田 嘉 男	○
7	石 塚 要	○	8	鈴 木 洋 子	○
9	柴 田 光 善	○	1 0	小 島 康 平	○
1 1	竹 内 隆	○	1 2	八 木 大 輔	○
1 3	高 橋 實	○	1 4	山 崎 久 俊	○
	三反崎 善 隆（最適化推進委員）	○		舩 田 晃（最適化推進委員）	×
	山 崎 富 康（最適化推進委員）	○		砂 川 進（最適化推進委員）	○
	小 島 雄 一（最適化推進委員）	○		滑 川 浩（最適化推進委員）	○
	内 藤 玉 江（最適化推進委員）	○			

事 務 局	事務局長 後藤 事務局長補佐 黒田 主任 蓮沼 主事 林
-------	---------------------------------

議事日程

日程第 1	会議録署名委員の指名について
日程第 2	諸報告について
日程第 3	議案第 1 号 農地法第 3 条の規定による許可申請書の許可を求める件について
日程第 4	議案第 2 号 農地法第 4 条の規定による許可申請書の承認を求める件について
日程第 4	議案第 3 号 農地法第 5 条の規定による許可申請書の承認を求める件について
日程第 5	報告第 1 号 農地法第 4 条第 1 項第 7 号の規定による転用届出書の受理について
日程第 6	報告第 2 号 農業用施設に係る届出書について

日程第 2	8 番 鈴木 洋子 委員 9 番 柴田 光善 委員 以上、2 名の委員を指名いたします。ご異議ありませんか。 (異議なし) ご異議なしと認め、指名のとおり決定いたします。 【諸報告について】 ◎議長 次に、諸報告を行います。 まず始めに、総務又は農地委員長からの報告はありませんか。 ◎永野委員 総会終了後、総務協議会を行います。総務委員の皆様ご参加よろしくお願いたします。 ◎議長 続いて、農協・土地改良区・認定農業者協議会からの報告はありませんか。 ◎竹内委員 農協よりご連絡があります。1 月 2 7 日と 1 月 2 8 日、加須市のむさしの村で、農業機械の展示会があります。お時間があればお越しください。 ◎議長 続いて、その他の委員又は事務局からの報告はありませんか。 (なし) ◎議長 以上で報告を終わります。
日程第 3	【議案第 1 号 農地法第 3 条の規定による許可申請書の許可を求める件について】 ◎議長 続いて、日程 3 議案第 1 号農地法第 3 条の規定による許可申請書の許可を求める件についてを上程いたします。 時間短縮のため、朗読は省略します。 No.1 について事務局から説明をお願いします。 ◎事務局 案内図は 1 ページから 3 ページです。 譲受人〇〇〇〇〇〇に居住する〇〇〇〇さん、年齢〇〇歳、職業は〇〇〇〇です。 譲渡人は〇〇〇〇〇〇に居住する〇〇〇〇さん、年齢〇〇歳、職業は〇〇〇〇の方と同世帯員の〇〇〇〇さん、年齢〇〇歳、職業は〇〇〇〇です。 申請地の地目はすべて〇で面積は 5 筆合計で〇〇〇〇㎡です。譲渡理由は譲渡人は労力不足によるもので、譲受人は経営拡大です。

引き続きの議事進行は農業委員会等に関する法律第5条5の規定により、高橋会長職務代理に引き継ぎます。

それでは高橋会長職務代理よろしくお願いいたします。

(挙手全員)

日程第 5	挙手全員であります。 よって、本案は承認されました。 それでは山崎会長の復席を認め、議長の任をおりさせていただきます。 ありがとうございました。 (山崎会長復席) ◎議長 高橋会長職務代理ありがとうございました。それでは議事進行を進めさせていただきます。 【議案第 3 号 農地法第 5 条の規定による許可申請書の承認を求める件について】 ◎議長 続いて、日程 5 議案第 3 号農地法第 5 条の規定による許可申請書の承認を求める件についてを上程いたします。 No.1 について事務局から説明をお願いします。 ◎事務局 案内図は 5 ページです。土地利用計画図は 2 ページになります。 申請地は〇〇〇〇〇〇、地目は〇、〇〇〇㎡の農地です。 譲受人は〇〇〇〇〇〇に居住されている、〇〇〇〇さん年齢〇〇歳の方です。 譲渡人は〇〇〇〇〇〇に居住されている、〇〇〇〇さん年齢〇〇歳の方です。転用目的は〇〇〇です。 転用理由について、今般選定した土地は現況畑であり、広さも私の仕事に利用する目的に丁度良く、自宅と仕事場の中間地点で管理がしやすく非常に気に入っております。 昨今は〇〇〇〇、大雨による浸水が〇〇のお客様宅でもあり、〇が水に浸かるので移動相談を 5. 6 人より持ち掛けられましたが、私の〇〇は前面道路と高低差がほとんどなく、場内も広くないので、仕事に支障をきたすことを考慮し、お断りしました。申請地は〇〇〇より高いので今後は受け入れることができ、微力ながらお客様の力になれると考えております。また、市街化区域や非農地等も検討しましたが条件に合わず、本申請地となりました。 以上の理由から申請に至りました。 工事期間は〇〇〇〇〇〇から令和〇〇〇〇〇を予定しています。 被害防除対策については、敷地外周に CB とフェンスで被害防除を行います。敷地内は砂利敷きで、一部アスファルト舗装です。 資金計画について、用地費で〇〇〇万円、造成費で〇〇〇万円、合計で〇〇〇万円です。全額自己資金で対応するとのことで、金融機関からの残高証明書が添付されており、資金計画については問題ありません。 また、出入口部分については水路占用許可済みで既存ヒューム管の移設を行います。 なお、申請地は〇〇〇〇〇〇に農振除外済みです。 説明については以上です。 ◎議長 続いて、書類審査並びに現地調査結果を、地区担当委員から報告願いま
--------------	---

工事期間は〇〇〇〇〇〇から〇〇〇〇〇〇を予定しています。

	被害防除対策については、敷地外周に30cmの簡易土留版で被害防除を行います。敷地内は砂利敷きです。 資金計画について、用地費で〇〇〇万円、造成費で〇〇〇万円、合計で〇〇〇万円です。全額自己資金で対応するとのことで、金融機関からの残高証明書が添付されており、資金計画については問題ありません。 説明については以上です。 ◎議長 続いて、書類審査並びに現地調査結果を、地区担当委員から報告願います。 ◎小島（康）委員 1月18日、木曜日に書類審査と現地調査を行いました。書類に不備はなく、事務局の説明のとおりです。 以上、ご審議よろしく申し上げます。 ◎議長 説明が終わりましたので、これについてご質疑、ご意見はありませんか。 （なし） ◎議長 以上質疑なしと認め、これより採決いたします。 承認に賛成の方の挙手をお願いします。 （挙手全員） 挙手全員であります。 よって、本案は承認されました。
日程第6	【報告第1号 農地法第4条第1項第7号の規定による転用届出書の受理について】 ◎議長 続いて、日程6報告第1号について事務局報告願います。 ◎事務局 〇〇地区において、転用届出書の提出がありましたのでご報告させていただきます。
日程第7	【報告第2号 農業用施設に係る届出書について】 ◎議長 続いて、日程7報告第2号について事務局報告願います。 ◎事務局 〇〇地区において、農業用施設に係る届出書の提出がありましたのでご報告させていただきます。 ◎議長 以上をもって、本定例総会に付議された議案はすべて終了いたしました。

	その他として、委員または事務局から何かありますか。 ◎事務局 ・野焼きの作業方法について ・来月の総会日時について ・2回目の利用状況調査について ・3月の利用権設定について ・能登半島地震募金について ◎議長 その他何かありますか。無いようですのでそれでは閉会いたします。 閉会の挨拶を、高橋会長代理よりお願いします。 ◎高橋会長代理 慎重審議ありがとうございました。 だいぶ寒くなってきました。インフルエンザやコロナも終わっておりません。私は7回目のワクチンを打ちました。3月までは無料だとのことですよ。まだやられていない方は早めにやっておきましょう。 本日はお疲れ様でした。
--	--