

令和 6 年度 第 6 回松伏町農業委員会会議録

会 議 日 時	令和 6 年 9 月 2 6 日（木） 午後 2 時 3 0 分
会 議 場 所	松伏町役場本庁舎 2 階 2 0 1 会議室
開 会 時 刻	午後 2 時 3 0 分
閉 会 時 刻	午後 2 時 5 5 分
議 長	山崎 久俊

委員出欠状況

議席	氏 名	出欠席	議席	氏 名	出欠席
1	永 野 浩 司	○	2	岡 野 正 幸	○
3	須 賀 喜佐子	○	4	藤 江 健 広	○
5	横 川 朝 治	○	6	岡 田 嘉 男	○
7	石 塚 要	○	8	鈴 木 洋 子	○
9	柴 田 光 善	○	1 0	小 島 康 平	○
1 1	竹 内 隆	○	1 2	八 木 大 輔	○
1 3	高 橋 實	○	1 4	山 崎 久 俊	○
	三反崎 善 隆（最適化推進委員）	○		舩 田 晃（最適化推進委員）	○
	山 崎 富 康（最適化推進委員）	○		砂 川 進（最適化推進委員）	○
	小 島 雄 一（最適化推進委員）	○		滑 川 浩（最適化推進委員）	○
	内 藤 玉 江（最適化推進委員）	○			

事 務 局	事務局長補佐 八子 主事 林 一般事務員 片山
-------	----------------------------

議事日程

- 日程第 1 会議録署名委員の指名について
 日程第 2 諸報告について
 日程第 3 議案第 1 号 農地法第 5 条の規定による許可申請書の承認を求める件について
 日程第 4 報告第 1 号 農地法第 5 条第 1 項第 6 号の規定による転用届出書の受理について
 日程第 5 報告第 2 号 農地法第 1 8 条第 6 項の規定による合意解約について

会 議 の 件 名	議 事 録
1. 開 会	八子事務局長補佐が開会を告げる。午後2時30分 【あいさつ】 ◎事務局長補佐 皆さんこんにちは。 ただいまより令和6年度第6回松伏町農業委員会定例総会を始めさせていただきます。 先ほどの農業収穫祭実行委員会に続きましてありがとうございます。本日は後藤事務局長が他の会議と重なっていることより私のほうで進行をさせていただきますと思います。本日もお忙しい中よろしく願いいたします。 それでは、開会にあたりまして、山崎会長ご挨拶をお願いいたします。 ◎会長 皆さん引き続き大変ありがとうございます。 9月12日の農業新聞ですが、「米は本当に「高い」の？」という記事が一面にありました。読んだところ米の価格形成センターの調査によると1990年代は1俵60kgで2万円以上でしたが、それから段々と安くなっております。今年是最初の作付けよかったですが、直近では収穫が大変になっており、これはお盆時期の開花時の猛暑やカメムシの被害等があったためであります。今年お米は5kg3,000円くらいで売られており、去年と比較すると高いと思いますが、茶碗1杯65gで40円です。レトルトで150円、カップ麺で200円するわけで、そう考えれば決して今年の新米の価格が高いわけではないですし、この相場が長続きすればいいのかなと思います。駆け込みによる買い込みが落ち着いてきているようですが「米はほんとに高いの？」ということをみなさんに情報提供させていただきました。 それでは、慎重審議よろしくお願いいたします。 これより開会いたします。 ◎事務局長補佐 ありがとうございました。それでは会長は総会の議長となることとなっておりますので、議事進行よろしくお願いします。 【開会の宣言】 ◎議長 ただいまから、令和6年度第6回定例総会を開会いたします。 本日の出席委員は、農業委員14名、最適化推進委員7名であります。 過半数に達しておりますので、本農業委員会は成立いたしました。 これより、日程に従い議事に入ります。 【会議録署名委員の指名について】 ◎議長 まず、会議録署名委員の指名を行います。松伏町農業委員会総会会議規則第13条の規定により議長から指名いたします。 12番 八木 大輔 委員 1番 永野 浩司 委員
日程第1	

日程第 2	以上、2名の委員を指名いたします。ご異議ありませんか。 (異議なし) ご異議なしと認め、指名のとおり決定いたします。 【諸報告について】 ◎議長 次に、諸報告を行います。 まず始めに、総務又は農地委員長からの報告はありませんか。 (なし) ◎議長 続いて、農協・土地改良区・認定農業者協議会からの報告はありませんか。 ◎竹内委員 農協から報告ですが、毎年9月に町、市にお米を寄付しております。まだ確定ではありませんが、10月に松伏町、吉川市、三郷市、八潮市に寄付をする予定になっております。 ◎議長 続いて、その他の委員又は事務局からの報告はありませんか。 (なし) ◎議長 以上で報告を終わります。
日程第 3	【議案第 1 号 農地法第 5 条の規定による許可申請書の承認を求める件について】 ◎議長 続いて、日程 3 議案第 1 号農地法第 5 条の規定による許可申請書の承認を求める件について上程いたします。 時間短縮のため、朗読は省略いたします。 まずNo.1 にはいる前について、議事の都合上、農業委員会等に関する法律第 3 1 条の規定により、滑川委員の退席を求めます。 それではNo.1 について事務局から説明をお願いします。 ◎事務局 案内図は 1 ページです。資料の土地利用計画図は 1 ページになります。 申請地は〇〇〇、地目は畑、〇〇〇㎡の農地です。 申請人は〇〇〇にある、〇〇〇です。 譲渡人は〇〇〇に居住されている〇〇〇さんです。 転用目的は〇〇〇〇です。

転用理由について、弊社は〇〇〇〇を主に営んでいる会社です。〇〇は、〇〇〇〇ですが〇〇〇〇は〇〇〇〇にあり、事務所のある〇〇〇〇と所有している〇〇〇〇に〇〇〇〇の〇〇〇〇ヶ所を〇〇〇〇として利用しております。既存〇〇〇〇の実際の〇〇は〇〇〇〇分で〇〇不足しています。不足分については〇〇〇〇という状況で繁忙期には〇〇〇〇で、近隣や〇〇〇〇からクレームもあるため早急に〇〇〇〇が必要となっております。

近隣の市町村や白地・非農地も検討しましたが条件にあう土地はなく、また、広さも申し分ないため、本申請地とさせていただきます。

以上の理由から申請をされました。

工事期間は許可日から〇〇月間を予定しています。

敷地内は砂利敷きです。

被害防除対策についてはＣＢと安全鋼板を敷地外周に設置します。

資金計画について、用地費〇〇〇万円、造成費〇〇〇万円、設置費〇〇〇万円、合計〇〇〇〇万円です。全額自己資金で対応するとのことで、金融機関からの残高証明書が添付されていますので、資金計画についても問題ありません。

説明については以上です。

◎議長

続いて、書類審査並びに現地調査結果を、地区担当委員から報告願います。

◎柴田委員

９月１９日、木曜日に書類審査と現地調査を行いました。書類に不備はなく、事務局の説明のとおりです。

以上、ご審議よろしく願います。

◎議長

説明が終わりましたので、これについてご質疑、ご意見はありませんか。

◎竹内委員

駐車場とのことですが、隣地との境界線はブロックで行うのでしょうか。また高さはどの程度になるのでしょうか。

◎事務局

周囲にブロック１段と３ｍの高さの安全鋼板を設置いたします。地面の高さについては特に変更はありません。

◎横川委員

３ｍの高さの安全鋼板を設置するとのことですが、〇〇〇になるのでしょうか。

◎事務局

３ｍの高さの安全鋼板は高いので下げてもらえないかとお願いしましたが、安全上の理由より今回はこの高さでとの回答でした。

◎横川委員

ここは〇〇〇だけなのでしょうか。〇〇等も行うのでしょうか。

日程第 4	◎事務局 あくまでも〇〇〇としての利用であり、〇〇等はここでは行いません。 ◎横川委員 〇〇〇の扱いになると別の許可が必要になると思いますが、〇〇〇としての許可はとっているのでしょうか。 ◎事務局 今回はあくまでも〇〇〇なので〇〇の許可はとっていません。 ◎須賀委員 〇〇〇の中が見えるような安全鋼板がありますが、それを使ってもらえるようにはできないのでしょうか。 ◎事務局 松伏町では条例の整備が整っていないので現段階としては農業委員会の総会で中が見えるよう安全上、防犯上してくださいとお願いすることはできるので、今回はそのように対応するつもりです。 ◎藤江委員 今回〇〇〇を購入するのだから、それ以外の場所に〇〇や物を置かないということ周知してもらいたい。 ◎事務局 分かりました。 ◎竹内委員 松伏町には条例がないとのことですが、これは早く決めた方がいいと思います。次回の定例会でどのような形でいつまでに条例化できるのかお話しできるようにしてほしい。 ◎事務局 持ち帰り、事務局で検討します。 ◎議長 以上質疑なしと認め、これより採決いたします。 承認に賛成の方の挙手をお願いします。 (挙手多数) 挙手多数です。 よって、本案は承認されました。 それでは、滑川委員の復席を許可します。 【報告第 1 号 農地法第 5 条第 1 項第 6 号の規定による転用届出書の受理について】 ◎議長 続いて、日程 4 報告第 1 号について事務局報告願います。
--------------	--

日程第 5	◎事務局 ○○地区と○○地区において、転用届出書の提出がありましたのでご報告させていただきます。 【報告第 2 号 農地法第 1 8 条第 6 項の規定による合意解約について】 ◎議長 続いて、日程 5 報告第 2 号について事務局報告願います。 ◎事務局 ○○地区において、合意解約書の提出がありましたのでご報告させていただきます。 ◎議長 以上をもって、本定例総会に付議された議案はすべて終了いたしました。 その他として、委員または事務局から何かありますか。 ◎事務局 ・来月の総会日時について ◎議長 その他何かありますか。無いようですのでそれでは閉会いたします。 閉会の挨拶を、高橋会長職務代理よりお願いします。 ◎高橋会長職務代理 慎重審議ありがとうございました。 1 週間前までは暑い日が続いておりましたが、やっと涼しくなってきました。短い秋の時期だと思いますが、うっかりすると体調を崩しますのでみなさんにおかれましては体調に気を付けていただきお過ごしください。 本日はお疲れ様でした。
--------------	--